

E rendelet 2018. január 01. napján lép hatályba.
A módosítások kihirdetése 2017. november 30. napján megtörtént.



Mórahalom város Önkormányzata Képviselő-testületének¹
13/2009. (IV. 30.) önkormányzati rendelete
a vásárokról, piacokról
módosításokkal egységes szerkezetben

Mórahalom város Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló – többször módosított – 1990. évi LXV. törvény 16. § (1) bekezdésében foglalt felhatalmazás alapján a következő rendeletet alkotja:

1. §

- (1) A rendelet hatálya Mórahalom Város Önkormányzata közigazgatási területén rendezett, illetve tartott vásárokra, piacokra, valamint a vásárokon, piacokon folytatott kereskedelmi tevékenységre, továbbá a piac területén tartózkodókra terjed ki.
- (2) E rendelet hatálya nem terjed ki az egyéb, a város közigazgatási területén esetenként engedélyezett árusításra. Közterületen csak az hozhat forgalomba árut, **aki** közterület-használati engedéllyel rendelkezik.²

2. §³

- (1) Az állandó vásár (továbbiakban: vásár) minden hónap harmadik vasárnapján kerül megtartásra. Az állandó piac (továbbiakban: piac), mely október 1. és március 31. között heti 3 napon: kedd, csütörtök, szombati 6.00-12.00 óráig; április 1. és szeptember 30. között heti 3 napon: kedd, csütörtök, szombat 5.00 – 12.00 óráig kerül megrendezésre.⁴
- (2) A vásár a Mórahalom 1726 hrsz-ú, a piac a Mórahalom 897 hrsz-ú ingatlanon működik.
- (3) A vásárok nyitva-tartási ideje: **3.00** órától - **16.00** óráig tart.⁵
- (4) A Képviselő-testület a vásárt és piacot a Móraép Nonprofit Kft. útján (a továbbiakban: Üzemeltető) tartja fenn.
- (5) A Képviselő-testület kistermelői ideiglenes árusító helyeket jelöl ki a Mórahalom, István király út 8. szám alatti ingatlanban. A kijelölt árusító helyek: az épület földszintjén az f3/04 jelű 16,37 m² alapterületű helység, továbbá az épület I. emeletén a „üzlet közös tér”-ként megjelölt ingatlanrész Észak-Észak nyugati fallal és a galériakorláttal határos 27 m² nagyságú területe.
- (6) A kistermelői ideiglenes árusító helyek üzemeltetője a Mórahalom, István király út 8. szám alatti ingatlant üzemeltető MÓRA-TOURIST Információs és Szolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság. Az értékesítési tevékenységre a kistermelői élelmiszer-termelés, -előállítás és -értékesítés feltételeiről 52/2010. (IV. 30.) FVM rendelet előírásai irányadóak.

3. §

- (1) Az üzemeltető feladatai, **jogai:**⁶
 - a) biztosítja a vásár és piac rendjét, az árusítás zavartalanságát,

¹ A rendeletet módosította a 27/2009. (XI. 26.) Ör, a 13/2010. (VI. 24.) Ör, a 17/2010. (IX. 3.), a 23/2010. (XI. 25.), 10/2012. (V. 31.), 29/2012. (XII. 28.), 3/2013. (I. 31.), 24/2013. (VI. 27.), a 37/2014. (XI. 27.) önkormányzati rendelet.

² Módosította a 36/2017. (XI. 30.) rendelet

³ Az (5)-(6) bekezdést beépítette a 23/2010. (XI. 25.) önkormányzati rendelet

⁴ Módosította a 24/2013. (VI. 27.) önk. rendelet

⁵ Módosította a 36/2017. (XI. 30.) rendelet

⁶ Módosította a 36/2017. (XI. 30.) rendelet

- b) kijelöli az árusítóhelyeket, gondoskodik a helyiségek hasznosításáról, beszedi a helypénzeket, a bérleti és egyéb jogcímen meghatározott díjakat,
- c) megteszi a vásárok és piacok rendjére vonatkozó jogszabályokban és a jelen rendeletben foglaltak érvényesítése érdekében a szükséges intézkedéseket
- d) az Üzemeltető a vásár és piac területén az önkormányzat rendészeti csoportjának közreműködésével látja el feladatát. A rendészeti intézkedések megtételének lehetőségét a napijegy és bérlet megváltásával az árusító tudomásul veszi.*
- e) a vásár területén kamerafelvétel készül, a napijegy és bérlet megváltásával az árusító ehhez hozzájárul*
- f) a vásár üzemeltetője fenntartja jogát a helyek éves felülvizsgálatára továbbá indokolt esetben sorrendezésre, a helyek korrekciójára.⁷*

4. §

- (1) A vásáron és piacon folytatott kereskedelmi tevékenységre, az értékesített termékre, az értékesítő helyre vonatkozó jogszabályi rendelkezéseknek és hatósági előírásoknak megfelelően termékértékesítés, továbbá vendéglátó-ipari, kölcsönző, megőrző, mutatványos, valamint helyben végezhető kereskedelmi szolgáltató és javítóipari tevékenység folytatható.

(2)⁸

5. §⁹

- (1) A vásár- illetve a piactéren az árusítás **kizárólag előre megváltott** bérelt helyen vagy az üzemeltető által **kijelölt és meghatározott** napijegy helyen történhet.
- (2) A vásár és piac rendjét az üzemeltető határozza meg, és arról jól látható helyen közzétett **helyben szokásos módon** tájékoztatja a kereskedőket¹⁰ és a vásárlókat. Fel kell tüntetni továbbá az üzemeltető nevét, címét, székhelyét, elektronikus levelezési címét, amennyiben azzal rendelkezik. A **közzétételben** ismertetni kell a helyfoglalás, a telepítés szakmai szabályok figyelembevételével kialakított sorrendjét is. **A vásár rendezői irodájában kifüggesztett hirdetés formájában kerül közzétételre a vásárokról és piacokról szóló hatályos rendelet és a vásár rendezés szabályzata.**
- (3) A vásárok és piacok ideje alatt az üzemeltető által megbízott rendezők felelősek a vásárokról és a piacokról szóló rendelkezések betartásáért. A vásárolók kötelesek a rendezők jogszerű utasításait betartani.
- (4) Vásáron és piacon fel-alá járkálva árusítani tilos, kivéve a külön engedéllyel rendelkező mozgó-árusokat.

6. §¹¹

- (1) A vásárok és piacok rendjének ellenőrzésére az 55/2009. (III.13.) Korm. rendelet 9. § (3) bekezdésében foglalt szervek jogosultak.
- (2) Az üzemeltető az árusításra vonatkozó szabályok, valamint a vásár, piac rendjének megszegőit legfeljebb három hónapra a vásár, illetve a piac területéről kitilthatja. **Azon árusítók, akik 7. §-ban meghatározott megváltott helytől eltérő helyen folytatnak árusítást, a vásár területéről azonnali hatállyal kitilthatóak.**
- (3) A vásárokon és piacokon csak engedéllyel rendelkező üzletekben hozhatóak forgalomba az 55/2009. (III. 13.) Kormányrendelet 5. § (1) bekezdésében felsorolt termékek.

⁷ Módosította a 36/2017. (XI.30.) rendelet

⁸ Hatályon kívül helyezte a 27/2009. (XI. 26.) Ör.

⁹ Módosította a 36/2017. (XI.30.) rendelet

¹⁰ Módosította a 27/2009. (XI. 26.) Ör

¹¹ Módosította a 36/2017. (XI.30.) rendelet

7.§.

- (1) Az árusítóhelyek jellegétől függően a helyhasználat **előre megváltott bérletes vagy napi helyhasználat lehet.**
- (2) **Előre megváltott bérletes** helyhasználat csak az árusításra jogosult gazdálkodó szervezet, társadalmi szervezet, egyéni vállalkozó részére engedélyezhető, **a bérlet más harmadik személyre, szervezetre át nem ruházható.**
- (3) Vásár- illetve piactéren árusító pavilont létesíteni csak a jegyző engedélyével, fenntartani pedig működési engedély, illetve vállalkozói igazolvány alapján lehet.
- (4) Napi helyhasználat esetén az árus a helyhasználatra jogosultságot a **napijegy** belépéskor¹² történő megváltásával szerez, **amely jogosultság kizárólag a megváltás napjára, a jegyen meghatározott helyre és megjelölt nagyságú területre (helyszámra) érvényes.**
- (5) **A napijegyet** a helyfoglalás ideje alatt köteles megőrizni és ellenőrzéskor felmutatni. Ha az árus végleg elhagyja a napi helyhasználattal biztosított helyét, ugyanaz a hely másnak is kijelölhető a piac nyitvatartási idejéig.
- (6) Ha az árus a **napijegyet** az üzemeltető felszólítására bármilyen okból nem tudja felmutatni, a rendelet mellékletében meghatározott **pótdíjjal növelt** díjat köteles megfizetni.
- (7) Az üzemeltető köteles a vásáron, piacon kereskedelmi tevékenységet végzőkről, bérlőkről az 55/2009. (III. 13. Korm. rendelet 7. § (3) bekezdésében meghatározott módon és tartalommal nyilvántartást vezetni.
- (8) Piacon, **vásáron**, aki a kijelölt helynél nagyobb területet foglal el, a helyhasználati joggal biztosított árusító helyen felüli terület után a napi helyhasználati díj kétszeresét köteles megfizetni.
- (9) **Az előzetesen megváltott bérletes helyek esetében a felek közti jogviszony a bérlet befizetés napjától a megfizetett bérleti időszak végéig, de maximum a tárgyév december 31. napjáig szól. A felek a köztük létrejött bérleti időszakra vonatkozóan bérleti jogviszonyt kölcsönösen 30 napos felmondási idővel írásban felmondhatják.** A helyhasználó az előzetesen megfizetett helyhasználati díjnak a felmondást követő időszakra eső időarányos részét írásban benyújtott kérelem útján visszaigényelheti. Az összeg visszatérítése kizárólag bankszámlára történő utalással teljesíthető. Visszatérítési igény nem nyújtható be abban az esetben, ha az Üzemeltető a rendelet 6 § (2) pontja alapján kiltítja a helyhasználót a vásárból¹³. **Azon bérlők, akik a bérleti díjukat tárgyévben határidőre megfizették, következő évre vonatkozó bérlet igényüknél előbérleti joggal rendelkeznek az adott hely bérlésére.**
- (10) Az üzemeltető a **bérleti jogviszonyt és a fenntartott bérleti helyet azonnali hatállyal a megszüntetni amennyiben a bérleti díjat a meghatározott határidőre bérlő nem fizeti meg. A vásár üzemeltetője jogosult évente egy alkalommal indokolt esetben írásos méltányossági kérelem alapján maximum 30 nap fizetési határidő hosszabbítást engedélyezni, abban az esetben, ha a kérelem a fizetési határidőt megelőző 10 nappal benyújtásra kerül.**
- (11) a) Piac és vásár esetében helyhasználó a **bérletes** helyhasználati díjat minden hónap 15. napjáig köteles **megfizetni**. Több hónapi befizetés összevonható, de a helypénzt mindig előre kell megfizetni. Azon árusok, akik legkésőbb tárgyév január-**10-ig** egyösszegben befizetik az éves bérlet helyhasználati díját, 10% kedvezményben részesülnek.¹⁴
- b) Vásár esetében a **bérletes** helyhasználati díjat tárgyév január **10-ig**, két részletben történő fizetés esetén az első részletet tárgyév január **10-ig**, a második részletet tárgyév június 30-ig kell megfizetni.¹⁵
- (12) A **bérletes** helyhasználat másra nem ruházható át.

¹² Módosította a 37/2014. (XI. 27.) önkormányzati rendelet

¹³ Módosította a 37/2014. (XI. 27.) önkormányzati rendelet

¹⁴ A harmadik mondatot beépítette a 17/2010. (IX. 3.) Önkormányzati rendelet

¹⁵ Módosította a 37/2014. (XI. 27.) önkormányzati rendelet

8. §

- (1) Árusítás csak a 4. § (1) bekezdésben megjelölt helyen történhet. A helyhasználó a kijelölt helyet rendeltetésszerűen köteles használni.
- (2) Tilos a vásártér, piactér közlekedési útjain csoportosulni, az utakat göngyöleggel, áruval eltorlaszolni, a közönséget a vásárlásban és a közlekedésben bármilyen módon akadályozni.
- (3) A vásártérre és piactérre a vásár, illetve a piac időtartama alatt csak vásári, illetve piaci tevékenységgel kapcsolatos szállítást végző járművel hajthatnak be, más jármű behajtása vagy átmenő forgalma tilos, kivéve az élet- és vagyonbiztonságot veszélyeztető helyzetek elhárítását végző szervek, így különösen mentők, tűzoltóság, katasztrófavédelem járművei
- (4) Élelmiszerek szállításánál, tárolásánál és forgalomba hozatalánál a vonatkozó közegészségügyi szabályok előírásait be kell tartani. ***Amennyiben az árusítóval szemben, tevékenysége folytán hatósági eljárás indul, az ebből eredő minden következmény kizárólag az árusítót, kereskedőt terheli, melynek a napijegy valamint bérlet megváltásával tudomásul vesz.***¹⁶
- (5) A helyhasználó köteles a szemetet, állati, vagy növényi hulladékot az árusítás ideje alatt is folyamatosan összetakarítani, és a kijelölt tárolóban elhelyezni
- (6) Közvetlen fogyasztásra kerülő élelmiszerek árusítása csak asztalról történhet.
- (7) Romlott, vagy romlásnak indult anyagot a vásár, illetve piac területére bevinni tilos.

9.§

- (1) A **napijegy** és a gépjármű parkolási díj mértékét a rendelet melléklete tartalmazza.

10.§¹⁷

- (1)
- (2) A **napijegy** kiszabásának alapja:
 - ***piacon*** az elfoglalt terület nagysága,
 - ***kirakodó vásár területén minimum 3 méter, illetve gépjárművel történő belépéskor a belépésre jelentkező gépjármű hossza + 1 méter, melynél nagyobb területet igényelhet az árusító,***
 - ***az állat- és gépvásár helydíjának számítása belépésre jelentkező jármű típusa a beszállításra kerülő állatok fajtája és darab száma, valamint az elfoglalni kívánt terület nagysága alapján történik a rendelet mellékletében szereplő egységárak alapján.***

11. §¹⁸

- (1) ***A kirakodó vásár területén a bérlet és napijegy tartalmazza az árusítási területnek megfelelő számú gépjármű belépési díját is.***
- (2) ***Az állat- és gépvásár esetében az árusítók az 1. számú mellékletben meghatározott gépjármű belépési díjat kötelesek megfizetni.***
- (3) ***Azon gépjárművek, melyek az állat-és gépvásár területére megvásárolt termék elszállítása érdekében lépnek be a belépéstől számított maximum 30 percig tartózkodhatnak a vásár területén az 1. számú mellékletben meghatározott díj megfizetése ellenében. A belépés időpontját a díj megfizetését igazoló szelvényen és az ellenőrző tőpéldányon a belépéskor rögzíteni kell.***
- (4) ***Aki a (3) pontban meghatározott időintervallumot túllépi a határidőn túli tartózkodás időtartamától függetlenül egységesen 1 500 Ft pótdíjat köteles megfizetni.***

¹⁶ Módosította a 36/2017. (XI.30.) rendelet

¹⁷ Módosította a 36/2017. (XI.30.) rendelet

¹⁸ Módosította a 36/2017. (XI.30.) rendelet

A vásár és gépjármű parkoló területére kiadott igazoló szelvény megőrzése és annak a parkolás idején jól látható módon való szélvédő mögötti elhelyezése a gépjármű használójának felelőssége és kötelessége. A parkoló szelvényeket a parkolás ideje alatt illetve a terület elhagyása alkalmával az üzemeltető és az önkormányzat rendészeti szolgálata jogosult ellenőrizni.

Értelmező rendelkezések

12. §

(1) E rendelet alkalmazásában:

- a) vásár, piac: a kereskedelemről szóló 2005. évi CLXIV. törvényben meghatározott értékesítési forma, értékesítési hely;
- b) állandó vásár: a minden hónap harmadik vasárnapján megtartásra kerülő országos állat- és kirakodó vásár
- c) állandó piac: napi élelmiszerpiac, heti két alkalommal kiegészülve használt-cikk piaccal
- d) állat- és gépvásár: kirakodó vásártól függetlenül, önálló területtel és beléptetési ponttal rendelkező, kerítéssel lehatárolt vásár területrész,
- e) kirakodó vásár: vegyes használt és új cikkek árusítására szolgáló alkalmi terület,
- f) napijegy: árusítók adott napra vonatkozó árusítási jogosultságát igazoló jegy,
- g) igazoló szelvény: vásár, illetve vásári parkoló területén történő jogszerű gépjármű parkolást igazoló sorszámozott jegy.¹⁹

Záró rendelkezések

13. §

(1) A jelen rendeletben nem szabályozott kérdésekben a kereskedelemről szóló 2005. évi CLXIV. törvényben, a vásárokról és piacokról szóló 55/2009. (III. 13.) Kormányrendeletben, valamint a valamint a piaci és vásárcsarnoki árusítás közegészségügyi szabályairól szóló 59/1999. (XI.26.) EÜM rendeletben foglaltakat kell alkalmazni.

(2) E rendelet 2009. június 1-jén lép hatályba, ezzel egyidejűleg a vásárokról és piacokról szóló 16/1995./VI. 7./ Ör. rendelete, valamint az azt módosító 24/1995.(X.4.), 35/1995. (XII. 28.), 17/1996.(X.4.), 10/1997. (V.13.), 21/1997.(XII.5.), 11/1998. /IX.3./, 18/1998.(XII.4.), 18/1999. (XII. 6.), 25/2002. (XI. 28.), 23/2003. (XI. 27.), 27/2004. (IX. 16.), 26/2005. (XI. 1.), 30/2005. (XII.1.), a 26/2006. (XII. 1.), a 31/2007. (X.30), és 21/2008. (XI.25.) Ör rendeletek hatályukat veszítik.

Mórahalom, 2009. május 31.

Nógrádi Zoltán sk.
polgármester

Dr. Varga-Nagy Szilvia sk.
jegyző

¹⁹ Módosította a 36/2017. (XI.30.) rendelet

2018. január 1. napjától hatályos díjtételek

Mórahalom Város Képviselőtestülete 13/2009.(IV. 30.) számú önkormányzati rendelet
1.sz. melléklete²⁰

I. Állatvásár helydíjai			
A.) Állatok darabonként			2018. évi díj
1.	Tehén, bivaly, ló, öszvér, szamár	350	Ft/db
2.	Növendék üsző, bika, bivaly, csikó, öszvér, szamár	250	Ft/db
3.	Választott és szopós borjú, bivaly, csikó, öszvér, szamár	250	Ft/db
4.	Hízó sertés, süldő	150	Ft/db
5.	Választási malac	100	Ft/db
6.	Juh, kecske	100	Ft/db
7.	Választási és szopós bárány, kecske	100	Ft/db
8.	Pulyka, liba, kacs, nyúl	10	Ft/db
9.	Tyúk, kakas, káppan, gyöngyös	10	Ft/db
10.	Pelyhes liba, pulyka, kacs, gyöngyös, csibe	10	Ft/db
B.) A vásártér területére bevitt járművek után is helypénzt kell fizetni az alábbiak szerint:			
<i>Állatvásár területén</i>			
1.	Tehergépkocsi, pótkocsival	0	Ft/db
2.	Tehergépkocsi	0	Ft/db
3.	Mg-i vontató, pótkocsival	0	Ft/db
4.	Személygépkocsi	0	Ft/db
5.	Személygépkocsi utánfutóval, motoros háztáji, kistehergépkocsi	0	Ft/db
6.	Lovaskocsi	0	Ft/db
7.	Kézikocsi, oldalkocsis motorkerékpár	0	Ft/db
8.	Áru kiszállításra történő gépjármű egyszeri belépési díj	100	Ft/db
Mindenki a beszállított állat db száma és fajtája szerint számított díjat fizeti, külön helydíj nem kerül meghatározásra.			
C.)			2018. évi díj
<i>Gépvásár területén</i>			
1.	Tehergépkocsi, pótkocsi		2000 Ft/db
2.	Tehergépkocsi,		1500 Ft/db
3.	Mg-i vontató, pótkocsival <i>kapcsolt vontatmánnyal, munkagéppel</i>		1500 Ft/db

²⁰ Módosította a 37/2014. (XI. 27.) önkormányzati rendelet

4.	Személygépkocsi, motoros háztáji kocsi, mg-i vontató szőlőban				1000 Ft/db
5.	Személygépkocsi utánfutóval, motoros-háztáji, kistehergépkocsi				1500 Ft/db
6.	Lovaskocsi		400	Ft/db	400 Ft/db
7.	Kézikocsi, oldalkocsis motorkerékpár		140	Ft/db	150 Ft/db
8.	Áru kiszállításra történő gépjármű egyszeri belépési díj				100 Ft/db
II. Kirakodóvásár helydíjai					
A.) Elfoglalt terület után (m ²)					
	Térburkolatos területen		400	Ft/m ²	
	Aszfaltozott út mentén		350	Ft/m ²	
	Gyepes út mentén		300	Ft/m ²	
	Közmű használat (villany)		1500	Ft/al k.	
B.) Sátorban, bódében, asztalokon történő árusításnál					
	Pecsenyesütők, falatozók, italmérők, valamint egyéb kereskedelmi és ipari tevékenység esetén az elfoglalt hely m ² után		300	Ft/m ²	
Gépjármű parkolási díj a kijelölt parkolóban					
1.	Személygépkocsi, háztáji kocsi, kisteher gk, (2 t-ig), traktor		300	Ft/db	
2.	Személygépkocsi utánfutóval, 2 tonnán felüli tehergépkocsi		340	Ft/db	
3.	Tehergépkocsi pótkocsival, traktor pótkocsival, autóbusz		600	Ft/db	
III. Piac helypénzdíjai					
1.	Asztal folyómétere után (legkisebb igénybevehető felület 0,5 fm)		200		Ft/fm/nap
	Parkolóhely bérleti díja:		10.000		Ft/parkoló-hely/év
A megállapított díjak az ÁFÁ-t tartalmazzák.					